

PHỤ LỤC 3

Bổ sung dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2022

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2668/QĐ-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
A	NHÓM DỰ ÁN ĐĂNG KÝ MỚI				154.274,9	74.399,7			
I	Thành phố Long Xuyên				143.336,9	65.385,7			
1	Khu dân cư Lộc Phát Golden	Công ty TNHH MTV Lộc Phát Long Xuyên	Mỹ Quý và Mỹ Phước	Khu dân cư	46.859,7	32.764,7	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 712/QĐ-UBND ngày 13/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Lộc Phát Long Xuyên đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư Lộc Phát Golden. - Bản đăng ký dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2022.	Doanh nghiệp
2	An Bình River Side	Công ty TNHH Hợp tác đầu tư An Bình Long Xuyên	Bình Khánh	Sản xuất kinh doanh	96.477,2	32.621,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 339/QĐ-UBND ngày 24/02/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Hợp tác đầu tư An Bình Long Xuyên đầu tư thực hiện dự án An Bình River Side. - Bản đăng ký dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2022.	Doanh nghiệp
II	Huyện Tịnh Biên				10.938,0	9.014,0			
3	Trang trại trồng nấm các loại	Nguyễn Thanh Bình	An Cư	Sản xuất kinh doanh	10.938,0	9.014,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định chủ trương đầu tư số 2925/QĐ-UBND ngày 16/02/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho ông Nguyễn Thanh Bình đầu tư thực hiện dự án Trang trại trồng nấm các loại. - Bản đăng ký dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2022.	Doanh nghiệp
B	NHÓM DỰ ÁN BỊ HỦY BỎ VÀ CÓ ĐĂNG KÝ TRỞ LẠI NĂM 2022				108.542,0	21.522,0			
I	Huyện Thoại Sơn				12.376,0	12.376,0			
1	Xây dựng cơ sở hạ tầng và khu dân cư chợ kênh H	DNTN Hoàng Nguyễn	Định Thành	Khu dân cư	12.376,0	12.376,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua với diện tích sử dụng đất trồng lúa là 12.376 m2 tại Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 đến nay đã quá thời hạn 03 năm chưa thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất (tiền đó: đã tạo quỹ đất được 10.169,2 m2, phần còn lại đang tiếp tục thỏa thuận với hộ dân).	Doanh nghiệp

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
II	Huyện Châu Thành				96.166,0	9.146,0			
2	Khu đô thị thị trấn An Châu 1	Công ty Cổ phần May - Diêm Sài Gòn	An Châu	Khu đô thị	96.166,0	9.146,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua với diện tích sử dụng đất trồng lúa là 9.146 m2 tại Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 đến nay đã quá thời hạn 03 năm chưa thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất (tiền độ; đã tạo quỹ đất được 4,6 ha trong tổng số 9,6 ha, phần còn lại đang tiếp tục thỏa thuận với hộ dân).	Doanh nghiệp
TỔNG CỘNG (A+B)= 03+02=05 dự án					262.816,9	95.921,7			